

بسمه تعالی

شرایط مزایه اجاره محل کلینیک تخصصی شهداء صنعت، نهمان جهت انجام خدمات تزریقات و پانسمان، ویزیت پزشک عمومی، پذیرش، نگهبان و سرایدار

باستناد آیین نامه اجرائی ماده ۸۸ قانون تنظیم بخش از مقررات مالی دولت و به منظور توسعه مشارکت بخش غیر دولتی در ارائه خدمات بهداشتی، درمانی و استفاده بهینه از فضاهای فیزیکی و امکانات موجود، و آیین نامه اجرایی بند ب الحاقی به ماده ۸۶ قانون وصول برخی از درآمدهای دولت و مصرف آن در موارد معین، موضوع ماده ۴۳ قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت مصوب ۱۳۸۰، دانشگاه علوم پزشکی شهرکرد بر اساس بند ۲۲ صورتجلسه شماره ۱۴۰۴/۱۲۲۹۲/ص مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۹ کمیته برونسپاری و کاهش تصدی گری دانشگاه، در نظر دارد کلینیک تخصصی شهداء صنعت هفشجان را جهت انجام خدمات تزریقات و پانسمان، ویزیت پزشک عمومی، پذیرش، نگهبان و سرایدار از طریق مزایه عمومی مطابق جدول پیوست شماره ۱ به مدت یکسال به اشخاص حقوقی واجدالشرایط در قالب عقد اجاره واگذار نماید؛ لذا کلیه متقاضیان شرکت در مزایه می توانند از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی WWW.SETADIRAN.IR با توجه به زمانبندی ارائه شده در جدول زیر جهت شرکت در مزایه اقدام نمایند.

۱- جدول برنامه زمان بندی مزایه

زمان بندی مراحل برگزاری مزایه:

در جدول زیر برنامه زمان بندی مزایه به همراه محدوده زمانی فعالیت ها و تاریخهای مهم آورده شده است:

ردیف	فعالیت	تاریخ
۱	مهلت خرید اسناد	از تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۱ تا ۱۴۰۵/۰۳/۱۷ ساعت ۱۳
۲	مهلت بارگذاری پیشنهادات	تا ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ ساعت ۱۳
۳	سایت ویزیت	۱۴۰۳/۰۳/۱۹ ساعت ۹ صبح
۴	بازگشایی پاکتهای الف، ب و ج	۱۴۰۵/۰۳/۳۰ ساعت ۸ صبح
۵	اعلام برندگان	۱۴۰۵/۰۳/۳۱
۶	عقد قرارداد با برنده	تا ۷ روز بعد از اعلام برنده

۲- مدارک اشخاص حقوقی شرکت کننده در مزایه:

الف: مدارک مربوط به ثبت شرکت که شامل:

اساسنامه

آگهی تاسیس و ثبت شرکت

آگهی تغییرات در روزنامه رسمی

کپی شناسنامه و کارت ملی کلیه اعضای شرکت اعم از موسسین و اعضای هیات مدیره

۳- شرایط اشخاص حقوقی شرکت کننده در مزایه:

۱-۳- شرکت های تعاونی شرکت کننده در مزایه:

شرکت های تعاونی بهداشتی و درمانی می بایست دارای موافقت اصولی از معاونت درمان دانشگاه علوم پزشکی باشند.

۲-۳- سایر شرکت ها:

الف) شرکت های شرکت کننده در مزایده می بایست در موضوع اساسنامه خود دارای عنوان خدمات بهداشتی و درمانی باشند.

ب) در موضوع فعالیت شرکت می بایست ارائه ی خدمات بهداشتی درمانی قید شده باشد.

ج) ترکیب اعضای هیئت مدیره شرکت می بایست (نصف به علاوه یک) از گروه پیراپزشکی باشند.

۴- مدارک مورد نیاز افراد شاغل در واحد تزریقات و پانسمان و ECG:

دارای مدرک تحصیلی پزشکی ، بهیاری ، کاردانی و مقاطع بالاتر رشته های اتاق عمل، هوشبری، پرستاری، مامائی و فوریت های پزشکی و رشته های کاردانی و کارشناسی مبارزه با بیماریها که دوره تزریقات پانسمان را در مراکز مورد تایید معاونت درمان گذرانده اندو دارای ۳ سال سابقه کار باشند. (افراد فوق می بایست طرح نیروی انسانی خود را نیز طی نموده یا معاف از طرح باشند)

تبصره ۱: ارائه مدارک ذیل جهت افراد شاغل الزامی است:

الف) گواهی عدم اعتیاد

ب) انجام آزمایش های هپاتیت B، هپاتیت C و HIV

ج) گواهی عدم سوء پیشینه ی کیفری

د) گواهی تایید صلاحیت اشتغال در واحد تزریقات و پانسمان از معاونت درمان

ه) گواهی گذراندن دوره CPR در طی یکسال گذشته

و) کارت پایان خدمت یا معافیت (برای آقایان)

ز) گواهی پایان طرح و تعهدات قانونی یا معافیت از آن

ح) مستندات مبنی بر انجام واکسیناسیون جهت حفاظت در برابر هپاتیت B

تبصره ۲: کلیه شرکت هایی که در ۵ سال گذشته در خصوص موضوع قرارداد با این دانشگاه قرارداد داشته اند مکلف به ارائه گواهی حسن انجام کار از محل قبلی موضوع قرارداد می باشند، در صورت عدم ارائه گواهی مذکور، پاکت پیشنهاد قیمت آنان به هیچ عنوان مورد بررسی قرار نخواهد گرفت.

تبصره ۳: تأیید صلاحیت عمومی فرد برنده و احراز آن توسط هسته گزینش و حراست دانشگاه خواهد بود که در صورت عدم تأیید به فرد بعدی واگذار خواهد شد.

تبصره ۴: پیشنهاد دهنده قیمت تعهد و اقرار می نماید که مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی مصوب دیماه ۱۳۳۷ نمی باشد. (پیوست شماره ۲)

۵- برنده مزایده می بایست رعایت صرفه جویی در استفاده از امکانات آب، برق و گاز انجام دهد.

۶- برنده مزایده می بایست زمان انعقاد قرارداد معادل ۱۰٪ مبلغ کل قرارداد را طی ضمانتنامه بانکی معتبر به عنوان حسن انجام کار تحویل معاونت درمان دانشگاه نماید.

۷- برنده مزایده و نیروهای بکار گرفته شده توسط مشارالیه مکلف به رعایت دستور العملها و بخشنامه های صادره و همچنین رعایت تعرفه های مصوب وزارت بهداشت درمان و آموزش پزشکی در بخش دولتی دانشگاهی می باشند. لذا ضروریست متقاضیان قبل از اعلام قیمت پیشنهادی از تعرفه های بخش دولتی دانشگاه کسب اطلاع نمایند. بدیهی است پس از اعلام نام برنده عذر عدم اطلاع در خصوص قضیه ما نحن فیه قابل قبول نمی باشد.

تبصره: برنده مزایده مکلف به ارائه خدمات مطابق با لیست پیوست (بر اساس آخرین ویرایش کتاب ارزش یابی نسبی خدمات درمانی (RVU) می باشد، که می بایست با رعایت تعرفه دولتی مصوب سالانه و ضوابط شواری عالی بیمه سلامت باشد. هرگونه فعالیت خارج از لیست مورد نظر و موضوع قرار داد تخلف محسوب می گردد.

۸- با توجه به انعقاد تفاهم نامه فی ما بین این دانشگاه و سازمان تأمین اجتماعی ویزیت افراد تحت پوشش این بیمه رایگان می باشد و مبلغ سهم بیمار از ایشان دریافت نمی گردد و کل مبلغ ویزیت توسط سازمان تأمین اجتماعی پرداخت خواهد گردید.

۹- کلیه مسئولیت های حقوقی و جزایی ناشی از هرگونه اشتباه، غفلت، سهل انگاری و... در حین انجام وظیفه که منجر به فوت یا نقص عضو یا صدمات، جسمی و روانی به بیماران گردد بعهده برنده مزایده می باشد و پاسخ گویی به کلیه مراجع قانونی و ذیصلاح، مسائل نظام پزشکی و تعزیرات، به عهده مستاجر و نیروهای بکارگیری شده توسط ایشان می باشد.

تبصره: مستاجر متعهد و مکلف است نیروهایی را جهت ارائه خدمات موضوع قرارداد بکار گیرد، که دارای بیمه مسئولیت مدنی حرفه ای باشند.

۱۰- حضور پزشک در زمان انجام تزریقات و پانسمان ضروری می باشد. برنده مزایده می بایست بلافاصله پس از انعقاد قرارداد نسبت به معرفی پزشک مسئول خود اقدام کند.

۱۱- در صورتیکه در اثر قصور یا سهل انگاری پرسنل بکار گرفته شده توسط فرد برنده در حین انجام وظیفه خساراتی به ساختمان و یا تجهیزات محل کار وارد گردد مسئولیت جبران خسارت وارده طبق نظر موجر بعهده فرد برنده می باشد. مستأجر مکلف به تأمین و آماده به کار بودن مورد در اسرع وقت و پرداخت خسارت مربوطه می باشد.

تبصره: تعمیرات جزئی ساختمان تا سقف ۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به عهده برنده مزایده می باشد.

۱۲- در صورت وجود شرایط مساوی (قیمت پیشنهادی برابر) اولویت با افراد بومی ساکن در محل مورد نیاز به خدمت خواهد بود

۱۳- فرآیند جمع آوری و تفکیک انواع پسماند ها به عهده ی برنده مزایده می باشد. لذا مکلف به رعایت کلیه ضوابط و دستورالعمل های مربوط به تفکیک، جمع آوری و حمل تا محل بی خطر سازی انواع پسماندهای عفونی، غیر عفونی، تیز و برنده زیر نظر کارشناس بهداشت یا کارشناس کنترل عفونت می باشد.

تبصره ۱: فرایند بی خطر سازی پسماندهای عفونی و امحاء کلیه پسماندها بر عهده مستاجر (فرد برنده مزایده) می باشد.

تبصره ۲: حفظ و انجام نظافت و تأمین مواد و وسایل مورد نیاز جهت ضد عفونی محل مورد اجاره با فرد برنده مزایده خواهد بود.

۱۴- در صورت رد صلاحیت فرد برنده توسط مراجع ذیصلاح، ماجر در هر مرحله از کار ضمن ضبط ضمانتنامه حسن انجام تعهدات مستاجر، مطابق آیین نامه مالی و معاملاتی دانشگاه، قرارداد ایشان یکطرفه فسخ می شود.

۱۵- فرد برنده مکلف به رعایت طرح انطباق کارکنان (زن و مرد بصورت جداگانه) در هر شیفت در محل انجام خدمات موضوع مزایده می باشد.

۱۶- هر گونه ارائه خدمات در محل مورد اجاره می بایست بر اساس شرح وظایف مصوب و با هماهنگی معاونت درمان دانشگاه صورت گیرد ضمناً ساعات کار در محل مورد اجاره بر اساس جدول زیر مشخص و اعلام می گردد.

ساعات کار و تعداد نیروی مورد نیاز بر اساس جدول زیر خواهد بود.

ردیف	نام واحد	ساعت فعالیت	مسئول فنی	تعداد نیرو به تفکیک جنس در هر شیفت			توضیحات	
				پرستار زن (جهت تزریق)	پرستار مرد (جهت تزریق)	پزشک عمومی		
۱	کلینیک تخصصی شهداء صنعت هفشجان	شبانه روزی	بعهده برنده مزایده	۱	۱	۱	۱	۱

تبصره ۱: ساعت فعالیت کلینیک تخصصی شهداء صنعت هفشجان (۲۴ ساعته) بوده که می بایست در این زمان ویزیت پزشک عمومی و تزریقات توسط خانم و آقا با رعایت طرح انطباق انجام پذیرد.

۱۷- فرد برنده به هیچ عنوان حق تغییر کاربری مورد اجاره را به صورت کلی یا جزئی ندارد.

۱۸- دستگاه مزایده گذار هیچگونه تعهدی نسبت به تامین غذا، سرویس ایاب و ذهاب و مسکن با بیتوته نیروهای برنده مزایده ندارد.

۱۹- در صورتی که دستگاه ECG توسط کارفرما در اختیار برنده مزایده قرار گیرد، جزء فنی خدمت به کارفرما اختصاص خواهد یافت و برنده مزایده صرفاً از کارکرد ریالی جزء حرفه ای بهره مند خواهد شد که با محاسبه ی بهای تمام شده و سود خدمات، این مبلغ تعیین خواهد گردید (سهم مستاجر پس از دریافت از سازمانهای بیمه به ایشان پرداخت می شود)

تبصره: برنده مزایده مکلف به رعایت تعرفه های بخش دولتی دانشگاهی می باشد در صورتی که مددجو دفترچه درمانی سازمان های طرف قرارداد با کلینیک را ارائه نماید کارکنان مستاجر مکلفند صرفاً از مددجو فرانشیز طبق تعرفه یاد شده اخذ نمایند.

۲۰- مستاجر مکلف به حفظ و نگهداری اموال تحویلی و امانی و کلیه وسایل، ساختمان مورد اجاره و تجهیزات تحویلی بر اساس صورتجلسه تنظیمی و فرم پیوست شماره ۴ می باشد که در پایان مدت قرارداد، کلیه وسایل و تجهیزات تحویلی به صورت سالم و آماده به کار به ماجر مسترد خواهد گردید. در صورت ورود خسارت به اموال کارفرما و عدم جبران آن، خسارت وارده از محل مطالبات، تضمین های ماخوذه و هر محل دیگر به نفع کارفرما کسر و وصول خواهد گردید. پیمانکار در این مورد حق هر گونه اعتراض را از خود سلب و ساقط نمود.

۲۱- هزینه تعمیر و نگهداری تجهیزات و وسایل تحویلی در طول مدت قرارداد بر عهده برنده مزایده خواهد بود.

۲۲- استریل و ضد عفونی کردن ست های پانسمان و سایر وسایل مورد نیاز می بایستی توسط مستاجر صورت گیرد.

۲۳- ناظر قرارداد که از طرف موجد انتخاب و معرفی می شود موظف به نظارت کامل بر اجرای مفاد قرارداد، شرایط مزایده و مفاد صورتجلسه سایت ویزیت می باشد.

۲۴- تزریقات حتما بایستی زیر نظر مستقیم پزشک انجام گردد.

۲۵- تهیه وسایل مصرفی جهت تزریقات و پانسمان بعهد برنده مزایده می باشد که می بایست با مارک مورد تایید معاونت درمان دانشگاه خریداری گردد.(هزینه تهیه و حمل و نقل اکسیژن و کپسول اکسیژن بر عهده برنده مزایده می باشد.)

تبصره ۱: شرکت کننده در مزایده باید از محل بازدید نموده و امکانات موجود را بازدید کرده باشد.

۲۶- برنده مزایده مکلف به تنظیم برنامه کاری ماهیانه نیروهای تحت پوشش به مدیریت کلینیک ۵ روز قبل از شروع ماه جدید می باشد .

۲۷- برنده مزایده مکلف به ثبت کلیه خدمات ارائه شده به مراجعین به صورت دقیق با لحاظ نوع خدمت، مشخصات فرد گیرنده خدمت، تاریخ و تعرفه دریافت شده می باشد.(مطابق فرمت پیوست شماره ۵)

تبصره ۱: برنده مزایده مکلف به ارائه گزارش روزانه با ذکر آمار به مدیریت کلینیک به صورت کتبی و نگهداری یک نسخه از آن در بایگانی خود می باشد .

تبصره ۲: برنده مزایده در صورت راه اندازی سامانه اطلاعاتی، موظف به ثبت اطلاعات و به روز در سامانه می باشد.

تبصره ۳: حسب بند (ی) تبصره ۶ قانون بودجه سال ۹۸ در چارچوب آیین نامه تبصره ۲ ماده ۱۶۹ قانون مالیات های مستقیم مصوب ۱۳۶۶ استفاده از دستگاه کارتخوان توسط برنده مزایده الزامی می باشد.

۲۸- رعایت استانداردهای پرستاری "که برخی از آنها در زیر اشاره می شود" توسط نیروهای برنده مزایده الزامی می باشد

۱- رعایت انجام وظیفه پرسنل به صورت حد اکثر ۱۲ ساعت متوالی ..

۲- انجام نظافت و تأمین مواد و وسایل مورد نیاز و مواد ضد عفونی کننده و شست و شو .

۳- تهیه سفتی باکس و تفکیک پسماندهای تیز و برنده به روش صحیح .

۴- ضد عفونی و استریلیزاسیون مناسب کلیه تجهیزات مورد استفاده به طور صحیح .

۵- نصب راهنمای شستشوی دست در جای مناسب و شستشوی دست ها پس از هر تزریق .

۶- استفاده از محلول الکلی بصورت اسپری جهت تزریق .

۷- استفاده از روپوش تمیز و وسایل حفاظت فردی (ماسک ، دستکش یکبار مصرف و عینک محافظتی) .

۸- دارا بودن کارت واکسیناسیون توسط همه پرسنل شاغل .

۹- رعایت دستورالعمل استاندارد در صورت نیدل استیک شدن نیروها ،

۱۰- ماده ضد عفونی دست ها با پایه الکلی تهیه و موجود باشد.

۱۱- اصول جداسازی زباله معمولی ، عفونی تیز و برنده و شیمیایی طبق پروتکل های بهداشت محیط و کنترل عفونت

۱۲- استفاده از ملحفه های تمیز بر روی تختهای تزریق ..

۱۳- چینش ترالی احیاء مطابق آخرین دستورالعمل ابلاغی از طرف وزارت بهداشت ، درمان و آموزش پزشکی .

تبصره ۱ : موجر یک دستگاه ترالی احیا را با دارو و تجهیزات کامل بر اساس آخرین دستورالعمل مربوطه و طی صورتجلسه ای تحویل مستأجر می دهد . بدیهی است مستأجر می بایست کلیه داروهایی را که در طول مدت قرارداد از ترالی استفاده می نماید را تهیه و جایگزین نماید و تمامی مسئولیت نگهداشت ، تزریق ، کنترل تاریخ انقضاء و ... به عهده مستأجر بوده و مستأجر در پایان قرارداد می بایست به طور کامل و بدون کم و کاست ترالی احیا را با دارو و تجهیزات تحویل موجر نماید.

تبصره ۲ : در صورتی که مستأجر در تأمین برخی از داروهای مصرف شده ترالی احیا دچار مشکل گردید می بایست در اسرع وقت موضوع را به معاونت درمان دانشگاه اعلام نموده و معاونت درمان دانشگاه نسبت به معرفی مستأجر جهت دریافت داروهای مورد نیاز از داروخانه های تحت پوشش خود و با هزینه مستأجر اقدام می نماید.

۱۴- ضمن تأکید بر انجام تزریق زیر نظر مستقیم پزشک، اعمال دقت و حساسیت ویژه در خصوص تزریق داروهای پرخطر ، دوزهای کودکان از ویال های چند دوزی ، اولین دوز آنتی بیوتیک های وریدی و

۲۹- فرد برنده مزایده می بایست حق السعی متعلقه و بیمه تامین اجتماعی مربوط به نیروهای تحت پوشش را بر اساس قوانین وزارت کار و امور اجتماعی و سازمان تامین اجتماعی پرداخت نماید. کلیه تعهدات قانونی مربوط به نیروهای بکارگیری و پاسخگویی به مراجع ذیصلاح بر عهده ی برنده مزایده می باشد همچنین دانشگاه هیچگونه تعهدی در خصوص جذب نیروها ، حقوق و مزایا بیمه و... ندارد.

۳۰- هرگونه پاسخگویی به شکایات احتمالی از طرف مراجعین و دیگر مراجع به عهده برنده مزایده بوده و کلیه عواقب ناشی از هرگونه شکایت احتمالی مراجعین نیز بر عهده ایشان می باشد و تأکید می گردد در این خصوص مسئولیتی متوجه موجر نبوده بلکه مستأجر در برابر موجر هم پاسخگو است.

۳۱- حضور و غیاب و استفاده از مرخصی استحقاقی و استعلاجی توسط فرد برنده مزایده به عمل آید. ضمن اینکه تعیین جایگزین نیرو نیز به عهده ایشان می باشد.

تبصره: افراد جایگزین ضمن دارا بودن شرایط مندرج در بند ۵ شرایط مزایده می بایست قبلاً مورد تأیید معاونت درمان دانشگاه نیز قرار گرفته باشند.

۳۲- برنده مزایده مکلف به ثبت ورود و خروج نیروهای تحت پوشش خود طبق برنامه ماهیانه می باشد.

۳۳- رعایت تکریم ارباب رجوع ، حفظ نظافت ظاهری و فردی و لباس و همچنین رعایت موازین شرعی و شئون اخلاقی و مقررات اداری در محل توسط فرد برنده الزامی است.

۳۴- برنده مزایده مجاز به به کارگیری نیروهای غیر مرتبط ، فاقد صلاحیت و دانشجو جهت ارائه خدمات موضوع قرارداد نمی باشد.

۳۵- برنده مزایده مکلف است در صورت اعزام نیروی بکار گرفته شده با آمبولانس به همراه بیمار ، نسبت به تامین نیروی جانشین با رعایت مقررات اقدام نماید

۳۶- پیشنهاد دهنده قیمت اقرار می نماید از محل بازدید نموده و قیمت پیشنهادی خود را با آگاهی و علم و شناخت از میزان درآمد و میزان تضمین حفظ و نگهداری اموال تحویلی امانی (مطابق بند ۱۵-۲۰ قرارداد) مورد اجاره ارائه نموده و هیچگونه عذری در این خصوص پذیرفته نمی باشد.

۳۷- هزینه های آب ، برق ، گاز و بر عهده مزایده گزار می باشد برنده مزایده می بایستی در هنگام استفاده از حاملهای انرژی در محیط کار نهایت صرفه جویی را بعمل آورد.

۳۸- جریمه قصور از وظایف مطابق با قرار داد و شرایط مزایده مطابق با جداول زیر خواهد بود.

جدول جرایم قصور ۳۸-۱ :

ردیف	نوع تخلف یا قصور	دفعه اول	دفعه دوم	دفعه سوم	دفعه چهارم	
۱	عدم رعایت تعرفه های مصوب دولتی	ارجاع به ستاد نظارت بر تعرفه های استانی				لغو یکطرفه قرارداد و ضبط تضامین
۲	تخلف در بکارگیری نیروهای واجد شرایط	تذکر شفاهی با قید در صورتجلسه بازرسی	تذکر کتبی	ارجاع به کمیسیون ماده ۱۱ تعزیرات حکومتی	لغو یکطرفه قرارداد و ضبط تضامین	
۳	عدم رعایت تفکیک پسماندها مطابق با دستورالعمل ها	تذکر شفاهی با قید در صورتجلسه بازرسی	تذکر کتبی	ارجاع به کمیسیون ماده ۱۱ تعزیرات حکومتی	لغو یکطرفه قرارداد و ضبط تضامین	
۴	انجام خدمت خارج از خدمات مجاز به ارائه	تذکر شفاهی با قید در صورتجلسه بازرسی	تذکر کتبی	ارجاع به کمیسیون ماده ۱۱ تعزیرات حکومتی	لغو یکطرفه قرارداد و ضبط تضامین	
۵	رعایت نکردن ایمنی بیمار در بکارگیری لوازم تزریقات و نحوه ی تزریق ایمن	تذکر شفاهی با قید در صورتجلسه بازرسی	تذکر کتبی	ارجاع به کمیسیون ماده ۱۱ تعزیرات حکومتی	لغو یکطرفه قرارداد و ضبط تضامین	
۶	عدم رعایت استانداردها و دستورالعمل های پیشگیری و کنترل عفونت	تذکر شفاهی با قید در صورتجلسه بازرسی	تذکر کتبی	ارجاع به کمیسیون ماده ۱۱ تعزیرات حکومتی	لغو یکطرفه قرارداد و ضبط تضامین	

جدول جرایم قصور ۳۸-۲ :

ردیف	نوع تخلف یا قصور برای بار اول	میزان جریمه برای بار اول (ریال)
۱	تخلف در بکارگیری برندهای مواد مصرفی مورد تایید اداره تجهیزات پزشکی	۱۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	صدمه به ساختمان و تجهیزات	۱۰/۰۰۰/۰۰۰
۳	عدم رضایت مراجعه کنندگان از نحوه ی خدمت رسانی	۱۰/۰۰۰/۰۰۰
۴	عدم رعایت انطباق	۱۰/۰۰۰/۰۰۰
۵	عدم ثبت ویا گزارش خدمات انجام شده	۱۰/۰۰۰/۰۰۰

تبصره: در صورتی که براساس گزارش کتبی ناظر ، طرف دوم در اجرای تعهدات خود از نظر کمی یا کیفی کوتاهی یا قصور داشته باشد ، در مرحله اول مطابق جدول جرائم قصور ۳۸-۲ اقدام می شود. در مرحله دوم به جریمه جدول جرائم فوق ۵۰٪ اضافه می شود ، در مرحله سوم ۱۰۰ درصد

۳- تکمیل فرم شماره ۲ مبنی تعهد نامه پیشنهاد دهنده در مورد عدم شمول قانون منع مداخله کارکنان در معاملات دولتی مورخه ۱۳۳۷/۱۰/۲۲
ج- در صورتی که شرکت کننده در مزایده در ۵ سال گذشته طرف قرارداد هریک از واحدهای تابعه این دانشگاه بوده موظف به بارگذاری گواهی حسن انجام کار از معاونت توسعه مدیریت ، منابع و برنامه ریزی دانشگاه می باشد بدیهی است در صورت داشتن سابقه کار و عدم بارگذاری گواهی مذکور پاکت ج شرکت کننده مفتوح نخواهد شد.

تذکر مهم : با توجه به فراهم شدن قابلیت امضای دیجیتال ، مزایده گران محترم صرفاً می بایست نسخه الکترونیکی اسناد (PDF) را با استفاده از امضای الکترونیکی صاحبان امضای مجاز و مهر الکترونیکی شرکت ، امضا و مهر کنند و در قالب یک فایل در سامانه بارگذاری نمایند و نیازی به چاپ ، امضا و مهر گرم و اسکن اسناد نبوده و همچنین ، نیازی به ارسال نسخه فیزیکی نمی باشد.

پاکت ج :

فرم پیشنهاد قیمت که میبایست توسط داوطلب مهر و امضاء شود که مبلغ بایستی به حروف و بدون خط خوردگی ، خدشه یا مشروط نوشته شده باشد.

فرم قیمت پایه و تضمین شرکت در مزایده (پیوست شماره ۱)

ردیف	نام مرکز	شیفت کاری	قیمت پایه سالیانه به ریال	تضمین شرکت در مزایده به ریال
۱	کلینیک تخصصی شهداء صنعت هفشجان	شبانه روزی	۵,۳۰۴,۰۰۰,۰۰۰	۲۶۵,۲۰۰,۰۰۰

پیوست شماره ۲:

تعهد نامه پیشنهاد دهنده در مورد عدم شمول قانون منع مداخله کارکنان در معاملات دولتی مورخه ۱۳۳۷/۱۰/۲۲ و اصلاحات بعدی آن و اصل ۱۴۱ قانون اساسی

نام واحد مورد مزایده: کلینیک تخصصی شهداء صنعت هفشجان

موضوع واگذاری: اجاره محل کلینیک تخصصی شهداء صنعت هفشجان جهت انجام خدمات تزریقات و پانسمان، ویزیت پزشکی عمومی، پذیرش، نگهبان و سرایدار

پیشنهاد دهنده با امضاء ذیل ورقه اقرار مینماید که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی مصوب دی ماه سال ۱۳۳۷ نمی باشد و چنانچه خلاف این موضوع به اثبات برسد کارفرما یا مناقصه / مزایده گزار حق دارد که پیشنهاد ارائه شده برای معامله فوق را مردود و تضمین شرکت در مناقصه / مزایده را ضبط نماید همچنین پیشنهاد دهنده متعهد میشود چنانچه در حین اجرای پیمان به دلیل استخدام و یا انتصاب در دستگاههای دولتی مشمول قانون مزبور گردد مراتب را بلا فاصله به اطلاع کارفرما برساند تا طبق مقررات به پیمان خاتمه داده شود، بدیهی است چنانچه پیشنهاد دهنده مراتب فوق را بلا فاصله به اطلاع نرساند نه تنها کارفرما حق دارد پیمان را فسخ نموده و ضمانت نامه های مربوط را ضبط نماید بلکه خسارات ناشی از فسخ پیمان و یا تاخیر در اجرای کار را نیز بنا به تشخیص خود از اموال پیشنهاد دهنده وصول خواهد نمود.

شرکت با امضاء این تعهد نامه قبول و تأیید می نماید که هر گاه این شرکت برنده مناقصه / مزایده تشخیص داده شود و به عنوان پیمانکار پیمان مربوطه معرفی گردید و افرادی را که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون فوق هستند در این پیمان سهیم و ذینفع نموده و یا قسمتی از کار را به آنها محول نموده خلاف قانون فوق الذکر در خلال مدت پیمان به اثبات برسد، کارفرما حق خواهد داشت که قرارداد را فسخ و ضمانت نامه انجام تعهدات پیمانکار را ضبط و خسارت وارده در اثر فسخ پیمان و تاخیر اجرای کار را از اموال او اخذ نماید (تعیین میزان خسارت وارده با تشخیص کارفرما می باشد)

ضمناً پیشنهاد دهنده اعلام میدارد از متن قانون پیشگفت اطلاع کامل و از مجازاتهای مربوط به متخلفین از قانون یاد شده آگاهی کامل دارد و در صورت تخلف مستحق مجازاتهای مربوطه می باشد.

اصل مهر و امضای مدیر عامل شرکت

پیوست ۴ : لیست تجهیزات متعلق به موجر

بدینوسیله تأیید می گردد؛ موجر در زمان عقد قرارداد تجهیزات، اموال و لوازم اداری و غیر اداری زیر را با وضعیت سالم و به صورت امانی در اختیار مستأجر قرار داده است :

ردیف	نام تجهیزات ، اموال ، لوازم	تعداد	سال ساخت	وضعیت فعلی	توضیحات
۱					
۲					
۳					
۴					
۵					
۶					
۷					

امضا نماینده مستأجر

امضا نماینده موجر

پیوست ۵ : لیست تجهیزات متعلق به مستأجر

بدینوسیله تأیید می گردد؛ مستأجر در زمان عقد قرارداد تجهیزات، اموال و لوازم اداری و غیر اداری زیر را با وضعیت شرح داده شده به مکان مورد اجاره جهت ارائه خدمت موضوع قرارداد وارد نموده است :

ردیف	نام تجهیزات، اموال، لوازم	مدل	سال ساخت	وضعیت فعلی	شماره اموال	توضیحات
۱						
۲						
۳						
۴						
۵						
۶						
۷						
۸						
۹						
۱۰						
۱۱						
۱۲						
۱۳						
۱۴						
۱۵						

امضا نماینده مستأجر

امضا نماینده موجر

